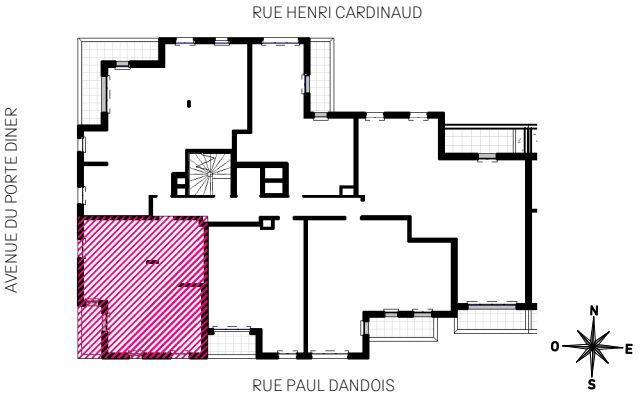
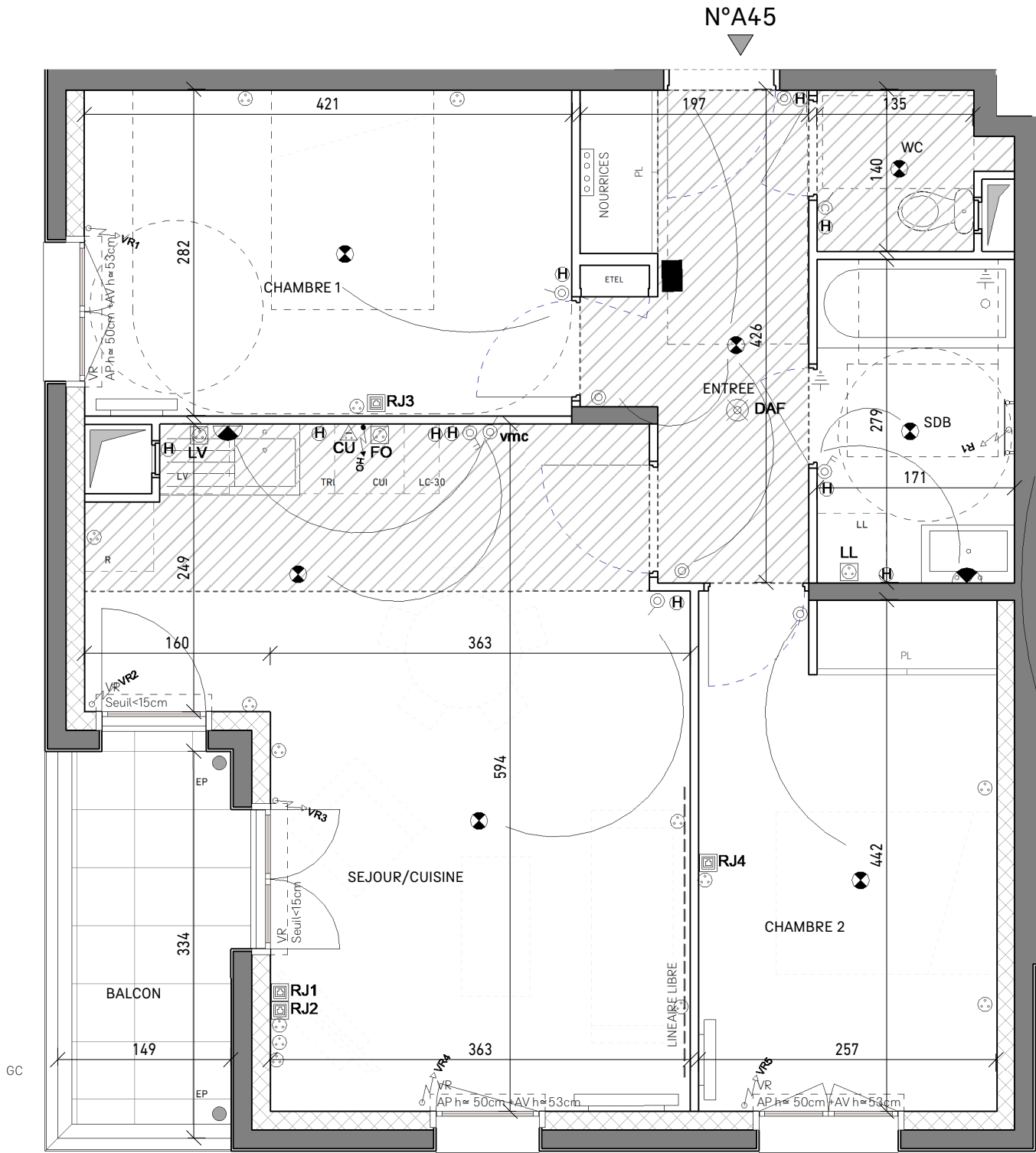




HALL A  
APPARTEMENT DE 3 PIECES  
N°A45 AU 4EME ETAGE

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| ENTREE         | 7.13 m <sup>2</sup>  |
| SEJOUR/CUISINE | 24.61 m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE 1      | 11.89 m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE 2      | 11.38 m <sup>2</sup> |
| SDB            | 4.77 m <sup>2</sup>  |
| WC             | 2.00 m <sup>2</sup>  |

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| SURFACE HABITABLE | 61.78 m <sup>2</sup> |
|-------------------|----------------------|

|        |                     |
|--------|---------------------|
| BALCON | 4.66 m <sup>2</sup> |
|--------|---------------------|

|                                    |                      |
|------------------------------------|----------------------|
| SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE | 66.44 m <sup>2</sup> |
|------------------------------------|----------------------|

| LEGENDE                |                          |     |                    |
|------------------------|--------------------------|-----|--------------------|
| AP                     | Allège pleine            |     | Sèche Serviette    |
| AV                     | Allège Vitrée            |     | Radiateur          |
| VR                     | Volet Roulant            | R   | Réfrigérateur      |
| GC                     | Garde-corps              | LL  | Lave-linge         |
|                        | Soffite / faux-plafonds  | LV  | Lave-vaisselle     |
| ETEL                   | Esp techn. elect. du lgt | CUI | Cuisson            |
| PL                     | Placard                  | TRI | Tri sélectif       |
|                        |                          |     | Retombée de poutre |
|                        |                          |     |                    |
| Fenetre                |                          |     |                    |
|                        |                          |     |                    |
| Porte-fenetre          |                          |     |                    |
| INDICE 1               |                          |     |                    |
| MAI 2025               |                          |     |                    |
| Echelle : 0 50 100 200 |                          |     |                    |

Conformément à la réglementation, ce plan est :

|     |          |
|-----|----------|
| PMR | EVOLUTIF |
|-----|----------|

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descente d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.



| Symbole | Désignation LOGEMENTS                                   |
|---------|---------------------------------------------------------|
|         | Sortie DCL en Plafond                                   |
|         | Sortie DCL en Applique Cuisine                          |
|         | Interrupteur Simple Allumage Hauteur:1.10 m             |
|         | Interrupteur Double Allumage Hauteur:1.10 m             |
|         | Interrupteur Va et Vient Hauteur:1.10 m                 |
| Ext     | Interrupteur Simple Allumage (Extérieur) Hauteur:1.10 m |
|         | Bouton Poussoir Hauteur:1.10 m                          |
|         | Prise 16A+T Hauteur: 0.40m                              |
|         | Prise 16A+T Hauteur 1.10m PMR                           |
| LL      | Prise 16A+T Spécialisée Lave Linge Hauteur: 0.50m       |
| LV      | Prise 16A+T Spécialisée Lave Vaisselle Hauteur: 0.50m   |
| FO      | Prise 20A+T Spécialisée Four Hauteur: 0.50m             |
| R       | Prise 16A+T Réfrigérateur Hauteur: 0.40m                |
|         | Prise 16A+T Hotte Hauteur: 1.80m                        |
| Et      | Prise 16A+T Etanche Hauteur: 0.40m                      |
| CU      | Prise 32A+T Hauteur: 0.50m                              |
| RJ      | Prise RJ Hauteur: 0.40m                                 |
|         | Interphone / Vidéo Hauteur: entre 0.90m et 1.30 m       |
| VR      | Alimentation Volets Roulants Electrique                 |
| R1      | Alimentation Sèche Serviette                            |
|         | Terre protection baignoire                              |
| VMC     | VMC                                                     |